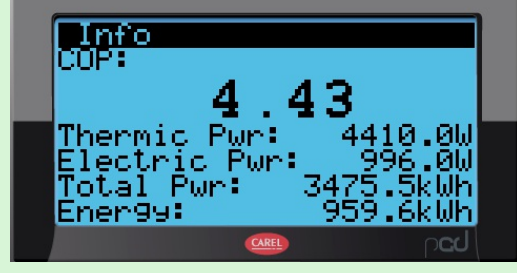


verduurzaming in de Profburgwijk

Werkgroep Profburgwijk Duurzaam

Nieuwsbrief van de Werkgroep Profburgwijk Duurzaam - december 2024

Profburgwijkwoning verwarmen met een warmtepomp ? Ja !



Is het mogelijk je vooroorlogse woning in de Profburgwijk te verwarmen met een warmtepomp? Het antwoord is: **ja, mits**

Eerst de 'mits': de isolatie moet op orde zijn, en compleet: muren, dak, vloeren, glas. Zo niet: eerst isoleren, dan pas een warmtepomp.

Voorbeelden van woningen in onze wijk (allemaal gebouwd vóór de Tweede Wereldoorlog): **Wilma** en **Paul** verwarmen hun woningen met een lucht-water warmtepomp (van het gas af). **Frank** verwarmt zijn woning met een hybride warmtepomp (nog steeds een beetje gas). **Maarten** en **Arne** verwarmen hun woningen met een water-water warmtepomp met aardbron (van het gas af). **Floris** verwarmt zijn woning met een hybride lucht-water-water warmtepomp met warmtewisselaar onder de zonnepanelen (PVT; van het gas af). **Colin** verwarmt zijn woning met een lucht-lucht warmtepomp systeem (van het gas af).

En allemaal hebben ze zonnepanelen. Er zijn meer woningen in onze wijk die het warm houden met een warmtepomp. Geen gas = geen CO2 uitstoot. Het comfort wordt er zelfs beter door.



Op de website van de wijkvereniging vind je [praktijkervaringen](#) van bewoners in onze wijk met diverse typen warmtepomp.

Efficiënt stoken

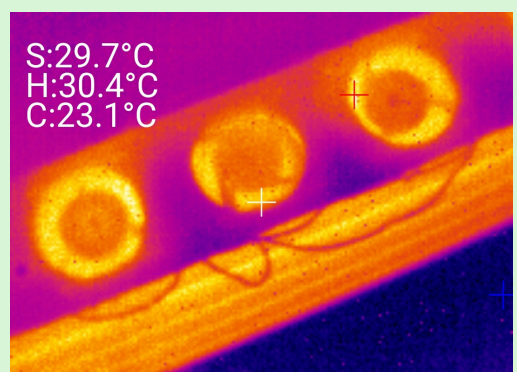
Als de watertemperatuur van de retourtemperatuur van de cv-radiatoren wordt verlaagd naar een punt beneden 58 graden, wordt het ketelrendement van een gasgestookte cv een stuk beter (beneden het condensatiepunt). Hoe lager de watertemperatuur, des te efficiënter het systeem werkt. Dat spaart gas.

Radiatorventilatoren



Er wordt veel reclame gemaakt voor radiatorventilatoren. Bij een warmtepomp gecombineerd met traditionele cv-radiatoren geven radiatorventilatoren de warmteafgifte een *boost*. Bij gas-cv verwarming, speciaal bij aanvoertemperaturen van 50 graden of lager, zijn radiatorventilatoren buitengewoon efficiënt.

Radiatorventilator: zelf maken!



Het is niet echt moeilijk om een radiatorventilator zelf te vervaardigen met gerecycled materiaal, bijvoorbeeld deze: 3 stuks 8x8cm, 12V DC computerventilatoren die heel rustig draaien op een 5V gelijkstroomadapter (USB adapter). Opname met een warmtebeeldcamera. Radiatorventilatoren passen op of onder radiatoren, deze ligt voor de *photoshoot* op de radiator

Subsidies verduurzaming 2025

In 2025 veranderen de bedragen van de ISDE-subsidie. Ook veranderen eisen.

- Men kan straks binnen een periode van twee jaar tweemaal subsidie aanvragen voor isolatieglas. En het minimum oppervlakt van glisolatie is naar beneden bijgesteld: vanaf 3 m2 glas kan subsidie worden aangevraagd.
- Subsidie voor triple glas wordt bijna verdubbeld.
- Subsidie voor een lucht-water warmtepomp (niet geschikt voor aansluiting op het buurtwarmtenet) wordt minder. Subsidie voor een water-water warmtepomp blijft gelijk.

Een gedetailleerd overzicht vind je op de [website RVO](#) (Rijksdienst voor Ondernemend Nederland)

Leningen voor het verduurzamen van je woning

Niet iedereen kan zomaar verduurzamingsmaatregelen uit eigen spaarpot betalen. Er zijn leningen die laagdrempelig en gunstig zijn om maatregelen voor de eigen woning te financieren:

- **Duurzaamheidslening** verstrekt door de gemeente Leiden. Inwoners kunnen tussen €2.500 en €25.000 op gunstige voorwaarden lenen om verduurzamingsmaatregelen te financieren. Info bij de gemeente: www.leiden.nl/duurzaam.
- **Warmtefonds**. Maximaal 28.000 lenen, ook voor leeftijd 75+. Rente 0% indien verzamelinkomen lager is dan € 60.000. Info bij het [Nationale Warmtefonds](#).

Verenigingen van Eigenaren - opgelet!

Veel VvE's hebben vragen over verduurzaming. Vanaf september 2024 kunnen VvE's in Leiden terecht met hun vragen over verduurzaming bij het gespecialiseerde VvE-loket www.leiden.nl/vve-loket. Deze instantie biedt hulp bij verduurzaming en wijst de weg naar beschikbare subsidies en leningen. Let op: dit advies is gratis voor VvE's in Leiden. De gemeente Leiden organiseert ook informatiebijeenkomsten voor VvE's die willen verduurzamen. In onze wijk is de eerste op 6 maart a.s.

Informatieavond VvE's op 6 maart 2025



Wil je als lid van een VvE verduurzamen, maar weet je niet waar je moet beginnen? Of heb je andere vragen?

Op donderdagavond 6 maart komt Astrid Kennis van het [VvE-loket van de gemeente Leiden](#) naar onze wijk. Vanuit haar ruime ervaring om VvE's te begeleiden kan ze je alles te vertellen over de voordelen, de aanpak en mogelijke hobbels. Je kunt er uiteraard ook al je vragen stellen.

tijd: donderdag 6 maart, 20.00 – 21.30

locatie: buurthuis 't Trefpunt (Professorenpad 1)

kosten: gratis

Aanmelding is niet nodig, maar voor ons wel handig. Aanmelden of nadere informatie: mail naar duurzaamprofburgwijk@gmail.com of Maarten@DuurzaamLeiden.com

Prikjemee?



Iedere 3e zondag van de maand gaat een groep bewoners op stap om zwerfvuil op te ruimen in de wijk, met andere woorden: rotzooi die anderen gewoon in het groen gooien. Het valt op dat we gigantisch veel sigarettenfilters oppikken, meestal tussen de stoerprand en geparkeerde auto's.

Één sigarettenpeuk kan tot 1.000 liter grondwater vervuilen met zware metalen, nicotine en microplastics. De filters worden niet afgebroken, maar ze vallen uiteen in schadelijke stoffen. Deze stoffen komen uiteindelijk in ons (drink)water terecht. Niet zo gezond dus voor plant, dier en de mens.

Gooi sigarettenpeuken bij het restafval en niet op straat of in de putjes.

[website Profburgwijk / DuurzaamWijzer](#)

Op de pagina [DuurzaamWijzer](#) van de website van de wijkvereniging vind je enorm veel informatie over verduurzamen van jouw woning en je woonomgeving



Facebook



Twitter



Website Profburgwijk

Deze e-mail is verzonden aan [{{email}}](#). • Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#). • U kunt ook uw [gegevens inzien en wijzigen](#). • Voor een goede ontvangst voegt u duurzaamprofburgwijk@gmail.com toe aan uw adresboek.

